A Nyon, les routards pourraient poser leur sac dans la Villa Niedermeyer

TOURISME Le projet Fiba enterré, la maison pourrait devenir un lieu d'accueil pour les voyageurs à petit budget. Une élue déposera un postulat allant dans ce sens.

Les paniers de la Fédération internationale de basket (Fiba) sont indésirables à la Villa Niedermeyer. Peut-être que les sacs à dos et les voyageurs auront un meilleur accueil. C'est en tout cas le vœu de Denise Fonjallaz. La conseillère communale déposera lors de la séance de lundi prochain un postulat demandant la création d'un hôtel à bas prix destiné aux routards dans la maison du bord du lac. «Je propose d'en faire un lieu de vie, de convivialité et d'ouverture», insiste-t-elle.

Face au manque flagrant d'hébergements de ce type entre Lausanne et Genève, ainsi que de l'absence de camping à Nyon, l'idée de transformer la Villa Niedermayer en «backpacker» s'est imposée à Denise Fonjallaz. «En proposant quelque chose pour ce bâtiment, cela permettra de mettre en valeur le patrimoine de la commune, tout en évitant qu'il soit investi par des squatters.»

La conseillère a ainsi planché sérieusement sur son postulat. Elle a déjà imaginé l'intérieur du bâtiment avec au sous-sol la buanderie, au rez les espaces de vie (réception, cuisine, salle à manger et salon de détente) et les chambres aux étages supérieurs. De plus, il n'y aurait pas besoin de créer les places de parcage manquantes à proximité, puisque les voyageurs visés se déplacent en transports publics.

La conseillère radicale estime qu'il serait possible d'accueillir une trentaine de voyageurs. «Au début, nous n'aurons pas besoin de quelque chose de très grand», explique cette jeune retraitée qui a elle-même usé des auberges de jeunesse par le passé.

Après le refus nyonnais de l'implantation de la Fiba en mai dernier, le débat risque de reprendre sur l'avenir du site Niedermeyer. «Mon projet est d'ailleurs né d'une certaine impatience…», avoue Denise Fonjallaz, qui avait défendu l'arrivée de la fédération.

Une réaction qui vise «Laissez les Rives», l'association qui s'était constituée pour s'opposer à la Fiba et qui avait promis de faire des propositions pour l'avenir des lieux. «C'est vrai qu'on s'est fait prendre un peu de vitesse, reconnaît Jacky Colomb. Mais nous planchons sur deux alternatives.» La première consiste à transformer le bâtiment pour accueillir des réceptions ou des assemblées, alors que le second serait d'en faire une maison des associations.

RAPHAËL EBINGER

GEORGES MEYRAT-ARCHIVES

INOCCUPÉE La Villa Niedermeyer est actuellement abandonnée. La conseillère communale nyonnaise Denise Fonjallaz veut faire de cette maison idéalement placée au bord du lac une auberge pour les voyageurs à petit budget.

Le projet pionnier de La Cézille peine à décoller

Il y a bientôt deux ans, Marc Cornaz aménageait deux dortoirs (16 lits) dans son grenier. Le patron du Café du Moulin à La Cézille, entre Begnins et Bassins, souhaitait accueillir une partie de ses clients ne désirant pas reprendre le volant en fin de soirée, ainsi que les marcheurs voyageant sac au dos. Situé sur le sentier des Toblerones, le lieu est idéalement placé. Pourtant, après vingt mois, le taux d'occupation reste faible. «C'est très moyen, confie-t-il. Nous avons accueilli peu de backpackers, venus tout de même d'Angleterre et de Hollande. Pour améliorer les choses, il faudrait que les clients puissent effectuer un circuit.»

L'idée d'une halte possible à Nyon n'est donc pas vue d'un mauvais œil pour le dynamique bachenard, qui peaufine encore son projet.

R. E.

La région manque d'alternatives

La Côte est un no man's land pour les backpackers. Entre Lausanne et Genève, il n'existe pas d'alternatives de logement à petit budget et facilement accessibles par les transports publics. «En été, entre dix et quinze backpackers par semaine nous demandent où ils peuvent trouver des logements à proximité», raconte Marc Baertsch, responsable information et accueil à l'Office du tourisme nyonnais. Les baroudeurs sont alors orientés vers les hôtels de campagne moins chers (dès 50.-/pers.) ou vers les logements chez l'habitants (dès 30.-/pers.). «Mais ces solutions ne sont pas idéales. Ces clients cherchent un logement à 20 francs la nuit», note-t-il encore.

Cité en exemple par Denise Fonjalaz, le Riviera Lodge de Vevey est ouvert depuis 1997. Son directeur François Commend assure que le marché du backpacking est large. Les voyageurs asiatiques sont en augmentation depuis trois ans, alors que l'arrivée des compagnies aériennes à bas prix a ouvert de nouvelles possibilités. «Les auberges sont aussi un outil de promotion touristique important. Les routards d'aujourd'hui sont les décideurs de demain!»

R. E.

L'UEFA se met en touche à la Métairie

NYON Les oppositions à l'extension de l'UEFA sur les terres de la clinique ont été retirées.

En février dernier, la mise à l'enquête du plan de quartier Métairie avait soulevé deux oppositions de privés, dont l'une collective entre trois propriétaires. Ces voisins s'inquiétaient de l'impact qu'aura la construction d'une extension du siège de l'Union européenne des associations de football (UEFA), sur les terrains situés au sud de la clinique de la Métairie.

Le siège du ballon rond, actuellement à l'étroit au bord du lac, prévoit d'y aménager un centre administratif de 6000 m2 de surface de plancher, pour une centaine d'employés, et à plus long terme, un deuxième bâtiment, plus petit, de 4000 m2. Ces immeubles, limités à quatre niveaux et distants de 20 m de la route du lac, seront nichés dans une clairière arborisée.

Plan de quartier de La Métairie avec extension de l'UEFA

Opposants entendus

«Nous avons travaillé deux ans à l'élaboration de ce projet, en veillant à ce que l'impact architectural et environnemental dans ce secteur soit limité», explique Jean-Paul Turrian, responsable de la division services à l'UEFA. Le dossier de plan de quartier, qui a reçu les félicitations de l'Etat pour ses qualités, a néanmoins suscité la crainte de propriétaires voisins, en lien notamment avec le bruit et l'accès au parking situé entre l'UEFA et la clinique. En conséquence, le plan de base a été modifié. L'entrée au parking a été décalée plus bas sur une contre-allée longeant le chemin de Bois-Bougy.

Résultat: les oppositions ont été levées et l'UEFA a accepté d'associer ces riverains au jury du concours qu'elle organisera pour la construction de ses bâtiments.

La Municipalité peut donc soumettre ce plan de quartier, qui permettra également à la clinique d'agrandir ses activités, à l'approbation du Conseil communal.

MADELEINE SCHÜRCH

Un comptage de la mobilité en ville

NYON Après le référendum qui a enterré la Petite Ceinture, la Municipalité veut radiographier l'ensemble des déplacements en ville.

Par 55% de non, les citoyens nyonnais ont refusé, le 24 septembre, la nouvelle liaison routière dite Petite Ceinture, un projet que les autorités jugeaient nécessaire tant pour la réalisation de plans de quartier derrière la gare que pour gérer la mobilité dans le centre-ville.

Si différents comptages de trafic et des déplacements avaient été menés entre 1992 et 2001, la ville, forte d'un plan directeur communal privilégiant une densification, a connu depuis un fort développement. Ainsi, les prévisions en matière de trafic réalisées dans les années nonante s'avèrent sous-estimées pour les axes routiers principaux.

Pour débloquer la situation liée au référendum sur la Petite Ceinture, et réactualiser la radiographie du trafic en ville, la Municipalité sollicite un crédit de 161 500 francs. Cette somme permettra d'effectuer une large campagne de comptages des transports motorisés individuels et des transports en commun. Elle sera réalisée après la période d'hiver, au plus tôt dès mars prochain. Elle devrait durer dix jours, avec l'implantation de 40 stations automatiques de comptage et mobilisera 50 personnes pour identifier les véhicules aux carrefours lors des heures de pointe. Les résultats obtenus permettront de mettre en évidence les enjeux en matière de développement urbanistiques. Et qui sait, de confirmer ou d'infirmer la nécessité d'une Petite Ceinture derrière la gare…

M. S.

Vu pour vous

ALAIN ROUÈCHE

Nyon Machines et panneaux de chantier ont fleuri sur la route du lac à la hauteur du port. Il ne s'agit pas du réaménagement de la place de Savoie, au pied de la Duche, mais de travaux d'assainissement, prévus jusqu'au mois de mars 2007. «Il s'agit de renforcer et d'augmenter la capacité du collecteur des eaux usées», précise François Menthonnex, chef du Service des travaux.